



תכנית להמחשה בלבד

רחוב המשביר 4, חולון

התכנית הינו רכוש האדריכל
או האדריכלים או אף לאדם אחר. כל זכויות המכשור
או למעשה או אף לאדם אחר או אף לאדם אחר או אף לאדם אחר
כל זכויות המכשור או למעשה או אף לאדם אחר או אף לאדם אחר
כל זכויות המכשור או למעשה או אף לאדם אחר או אף לאדם אחר

התכנית המוצגת כאן,
הינה רעיונית בלבד ולצורך המחשה.
התכנית המוצגת הינה אלו שתצורפנה
לחזו המכר או העכירות.

צ.ח. רונגיל - יעוץ בע"מ
הדפוס 8, ת"ד 56516
giodcher@gmail.com, 077-4508091, 054-9889113

יעקב לנדא - אדריכלים
הדפוס 8, ת"ד 56516
yilanda.co.il, 053-6479634, 053-6492081

בית השקמה

הכתובת החדשה של העסק שלך

בית השקמה ממוקם בלב אזור העסקים המתפתח של חולון. לבנין נגישות מעולה לרכב פרטי ולתחבורה הציבורית. בבנין מוצעות להשכרה יחידות בגדלים שונים בהתאמה לדרישות הלקוח.

- יחידות החל מ- 110 מ"ר ועד ל- 1035 מ"ר בקומה.
- ניתן לשכור קומות שלמות.

בסמיכות לבנין ובקרבתו מצויים האתרים והחברות הבאות:

- מרכז עזריאלי חולון
- פרמיום סנטר
- חברת תדיראן
- באזור הבנין חברות טכנולוגיה עילית רבות

סמיכות לכבישים עורקיים

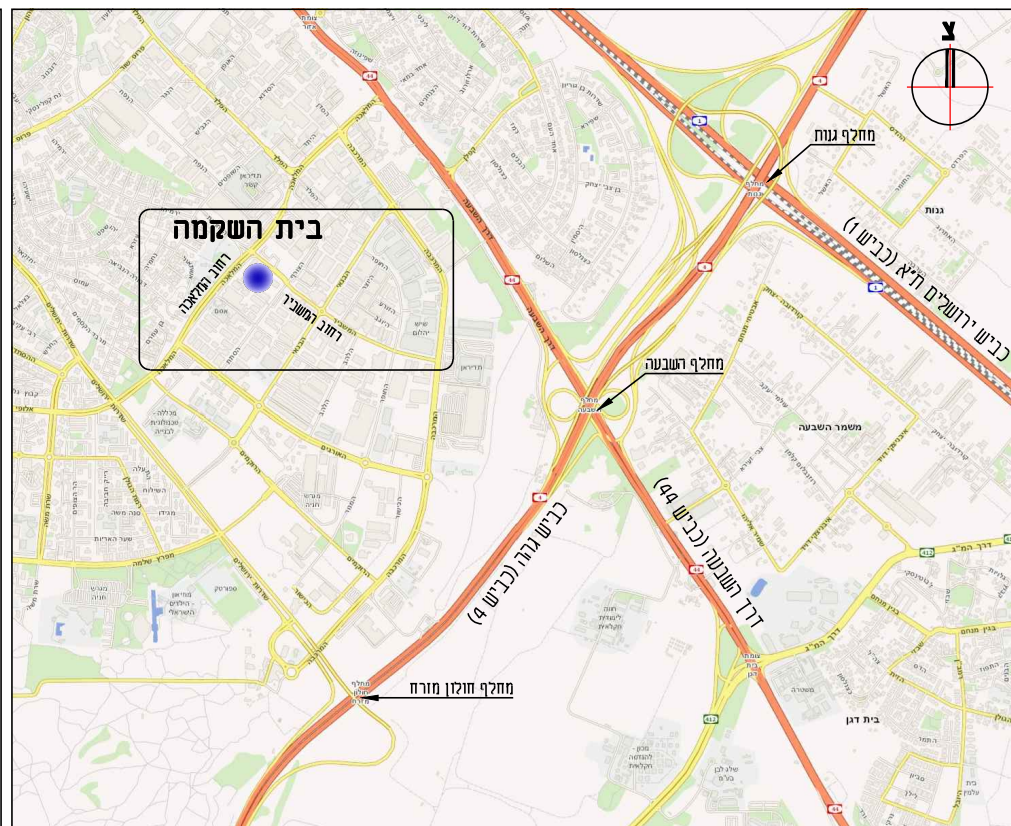
- מחלף גנות
- מחלף השבעה
- מחלף חולון מזרח
- כביש גהה (כביש 4)
- כביש ירושלים ת"א (כביש 1)
- דרך השבעה (כביש 44)

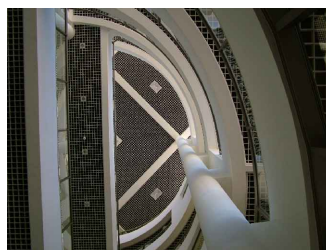
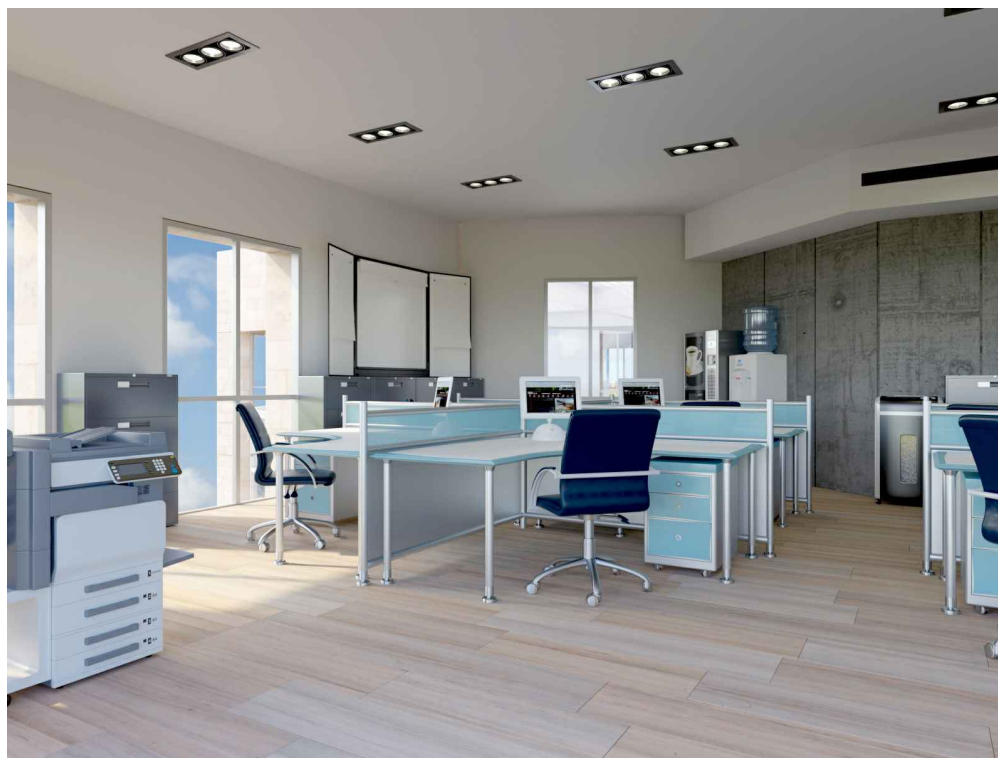
נגישות מידית למערכות התחבורה הציבורית:

- רחוב המלאכה – קווי אוטובוסים ומוניות בתדירות גבוהה.
- הקו השני של הרכבת הקלה (הקו הירוק) מתוכנן באזור התעשייה חולון.

מצאי גדול של חניה

בבית השקמה עצמו כ- 100 מקומות חניה. בנוסף בקרבתו המידית של הבנין נמצאים מספר חניונים ציבוריים ובהם מצאי גדול של מקומות חניה.





להמחשה בלבד

רחוב המשביר 4, חולון

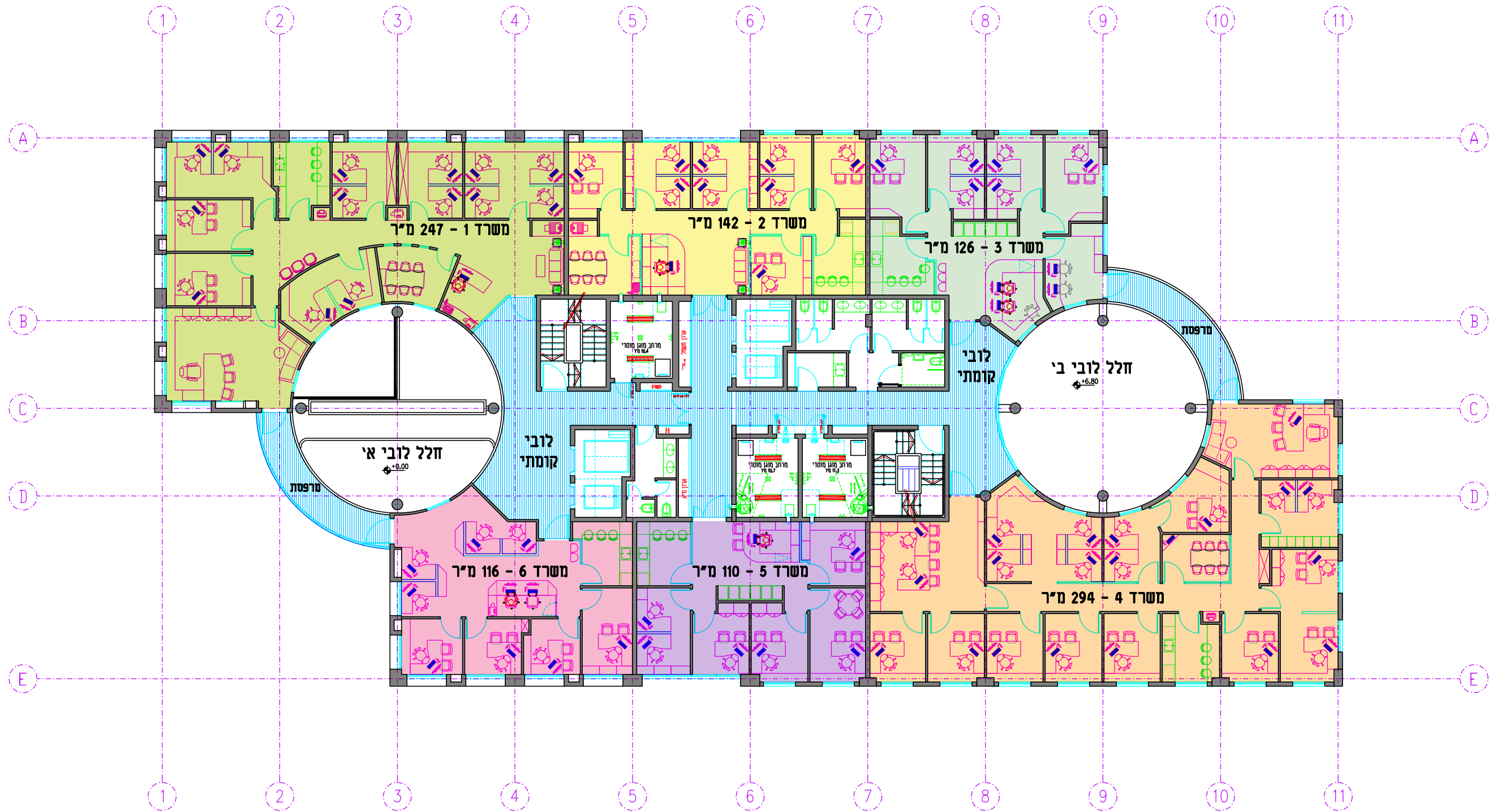
התכנית הינו רכוש האדריכל
או האדריכלים בלבד ולצורך המחשה.
התכנית המוצגת הינו אלו שתצורפה
לחזו המכר או העכירות.

התכנית הינו רכוש האדריכל
או האדריכלים בלבד ולצורך המחשה.
התכנית המוצגת הינו אלו שתצורפה
לחזו המכר או העכירות.

צ.ח. רונגיל - יעוץ בע"מ
הדפוס 8 סביון 56516
גלדסר@gmail.com 077-4508091 054-9889113

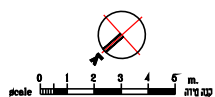
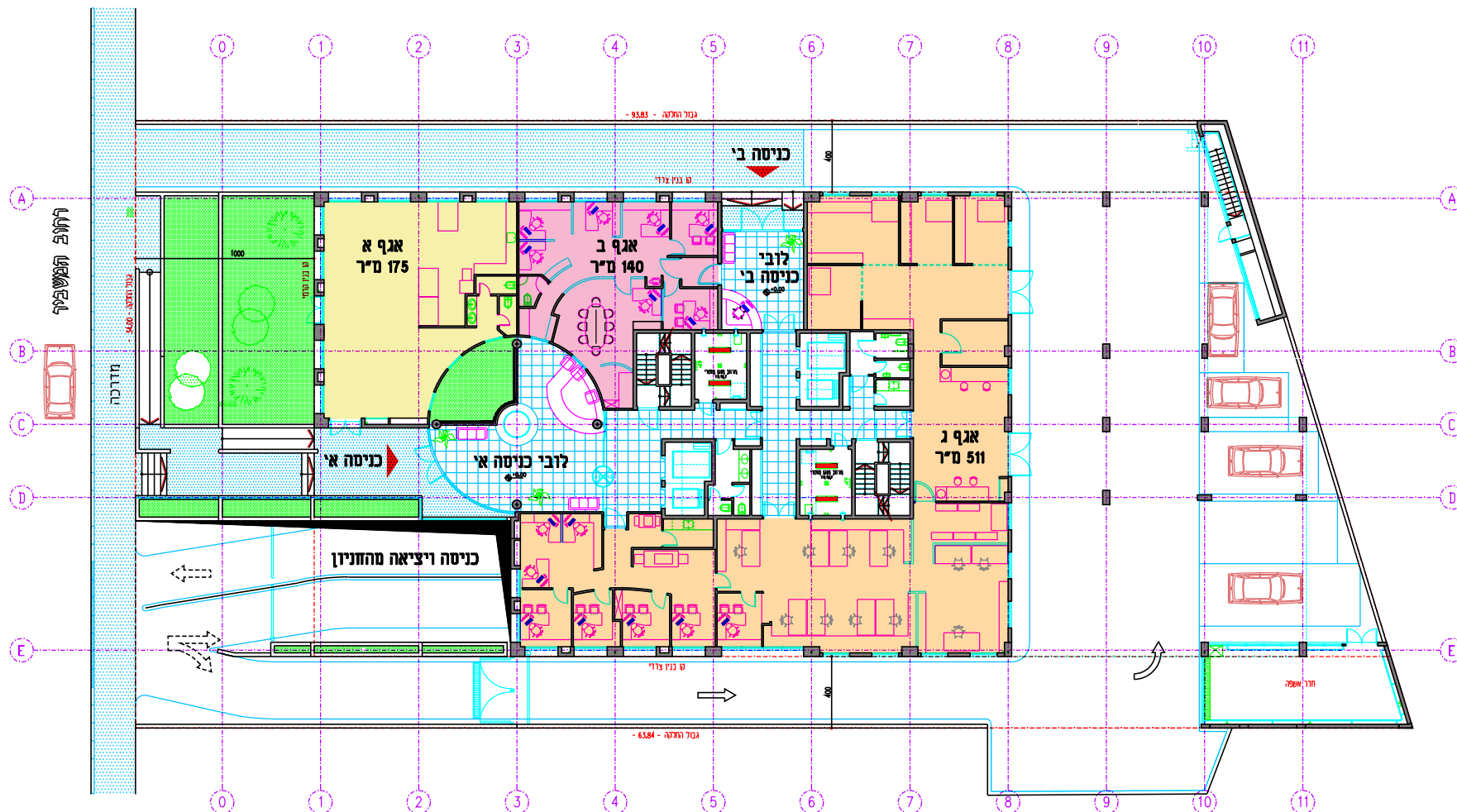
יעקב לנדא - אדריכלים
רח' ואלר 222, תל-אביב 69719
y.landa.co.il 053-6479634 053-6492081

בית השקמה



תכנית להמחשה בלבד
* השטחים המצויינים הינם שטחי היחידות ברוטו הכוללים את החלק היחסי בשטחים המשותפים.
מ. 1 0 1 2 3 4 5 6
scale קנה מידה

בית השקמה



תכנית להמחשה בלבד

השטחים המצויינים הינם שטחי היחידות ברוטו הכוללים את החלק היחסי בשטחים המשותפים.

תכנית קומת הקרקע - עקרונית

התכנית הינו רכוש האדריכל
או האדריכל בלבד ולצורך המחשה.
התכנית המחייבת הינו אלו שחצורפנה
לחזרה המכר או העכירות.

התכנית הינו רכוש האדריכל
או האדריכל בלבד ולצורך המחשה.
התכנית המחייבת הינו אלו שחצורפנה
לחזרה המכר או העכירות.

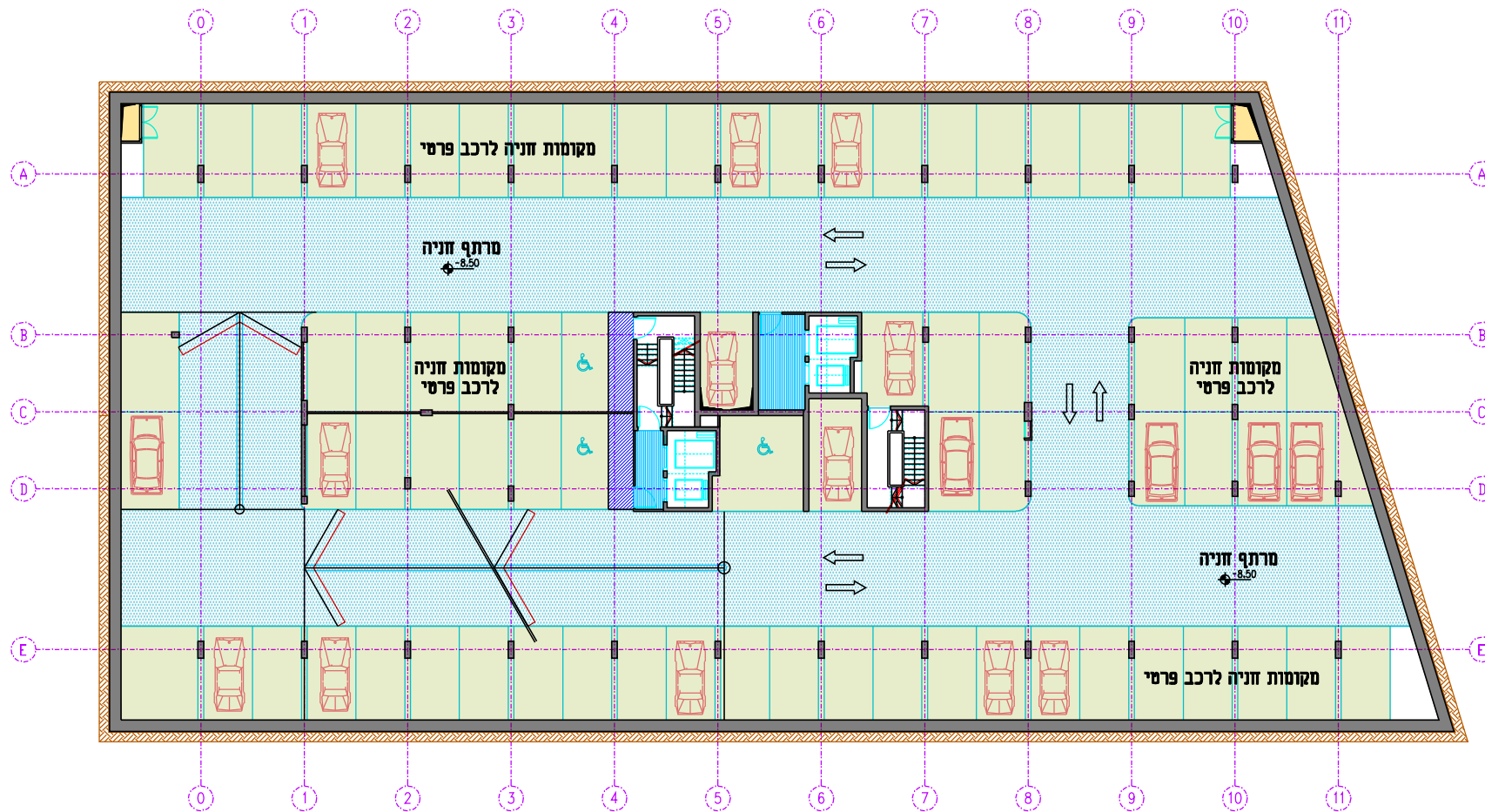
צ.ח. רונגיל - יעוץ בע"מ

הדפוס 8 סביון 56516
גלדסר@gmail.com 077-4508091 054-9989113

יעקב לנדא - אדריכלים

רח' ראובן זוננברג 222, תל-אביב 69719
yilanda.co.il 053-6479634 053-6492081

בית השקמה



scale 0 1 2 3 4 5 m.

 קמטרה

תכנית להמחשה בלבד

* השטחים המצויינים הינם שטחי היחידות ברוטו הכוללים את התקן היחסי בשטחים המשוחזרים.

תכנית המרתף התחתון

התכנית הינו רכוש האדריכל
 אין להשתמש בה אלא לצורך ביצוע הפרויקט המצויין למטה.
 אין לשפוט, לזכור או להעתיק אתן או את העיצוב והמחשבה בהן
 בכל דרך שיהא - ללא תמורה כלכלית או אחרת.
 התכנית הינו ראשונית בלבד ויחידה בהן שינויים מהותיים

התכנית המוצגת כאן,
 הינו רעיונית בלבד ולצורך המחשה.
 התכנית המזויינת הינו אלו שתצורפנה
 לחוזה המכר או העשכירות.

צ.ח. רונגיל - יעוץ בע"מ

הרשום 8.10.16/56516
 054-9989113 - 077-4508091

יעקב לנדא - אדריכלים

054-6492081 - 077-4508091
 054-6492081 - 077-4508091

An architectural rendering of a modern, multi-story building. The building features a central circular tower with a white, curved exterior and a glass-enclosed spiral staircase. The main body of the building is constructed from light-colored, rectangular stone or concrete blocks, forming a grid-like pattern. Numerous rectangular windows are integrated into this grid. The building is set against a clear blue sky. In the foreground, there is a paved area with a few people walking and a car parked. To the right, a white car is also visible. The overall design is clean and contemporary.

התכניות הינן רכוש האדריכל
אין להשתמש בהן אלא לצורך ביצוע הפרויקט המצויין למטה.
אין לשכפל, לצלם או להעתיק אותן או את העיונות הגרומים בהן
בכל דרך שריא - ללא היתר בכתב ממש האדריכל.
התכניות הינן ראשוניות בלבד ויחבנו בהן שינויים מהותיים

התכניות המוצגות כאן,
הינן רעיוניות בלבד ולצורך המחשה.
התכניות המחייבות הינן אלו שתצורפנה
לחוזה המכר או העשירות.

צ.ח. רונגיל - יעוץ בע"מ
הכרוש 8, ת"י 56516
70-9969113-054, 037-4508091, gilad.cher@gmail.com

יעקב לנדא - אדריכלים
והתכנני שנים בעיר
רח' ראובן וולנברג 22א, חל-אביב - יפו 69719
טל' 03-6492081, 03-6479634 (07) yakob@lando.co.il